

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

ROK

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym, ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym	
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.	
A. Miejsce składania: Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli.		
Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino ul. 1 Maja 16 74-100 Gryfino		
B. DANE IDENTYFIKACYJNE		
1. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek (w przypadku gdy ilość miejsca jest niewystarczająca dla wskazania wszystkich nieruchomości należy załączyć odpowiednią ilość załączników nr 5)		
2. Numer księgi wieczystej		
3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)		
<input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny		
<input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz zależny <input type="checkbox"/> współposiadacz		
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA (WŁAŚCICIELA/WSPÓŁWŁAŚCICIELA/WSPÓŁPOSIADACZA)		
PKD – w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej		Urząd skarbowy właściwy dla podatnika
Nazwisko	Pierwsze imię	Data urodzenia
Imię ojca, matki	PESEL/NIP*	Adres e- mail; numer telefonu
Kraj	Województwo	Powiat
Gmina	Miejscowość	Ulica
Numer domu/Numer lokalu	Kod pocztowy	Poczta
B.2. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA (WŁAŚCICIELA/ WSPÓŁWŁAŚCICIELA/WSPÓŁPOSIADACZA)		
PKD – w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej		Urząd skarbowy właściwy dla podatnika
Nazwisko	Pierwsze imię	Data urodzenia
Imię ojca, matki	PESEL/NIP*	Adres e- mail; numer telefonu
Kraj	Województwo	Powiat
Gmina	Miejscowość	Ulica
Numer domu/Numer lokalu	Kod pocztowy	Poczta

B.3. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA (WŁAŚCICIELA/WSPÓŁWŁAŚCICIELA/WSPÓŁPOSIADACZA)		
PKD – w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej		Urząd skarbowy właściwy dla podatnika
Nazwisko	Pierwsze imię	Data urodzenia
Imię ojca, matki	PESEL/NIP*	Adres e- mail/ numer telefonu
Kraj	Województwo	Powiat
Gmina	Miejscowość	Ulica
Numer domu/Numer lokalu	Kod pocztowy	Poczta
C. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)		
1. Liczba załączników nr 5		
D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI		
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji <input type="checkbox"/> aktualizacja danych		

* **PESEL** – wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług

***NIP** – wpisują pozostali podatnicy

E. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E.1. GRUNTY		Podstawa opodatkowania	
	1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	.....m ²	
	2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	..... ha	
	3. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położone w granicach administracyjnych miasta Gryfina	..... m ²	
	4. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położone poza granicami administracyjnymi miasta Gryfina	..... m ²	
	5. Niezabudowane, objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	..... m ²	
E. 2 BUDYNKI		Podstawa opodatkowania – powierzchnia użytkowa	
		wysokość powyżej 2,20 m	wysokość od 1,40 m do 2,20 m
	1. Mieszkalne	..... m ²	..... m ²
	2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	..... m ²	.....m ²
	3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	..... m ²	..... m ²
	4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	..... m ²	..... m ²
	5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położone w granicach administracyjnych miasta Gryfina	..... m ²	..... m ²
	6. Pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, położone poza granicami administracyjnymi miasta Gryfina	..... m ²	..... m ²
	7. Części budynku stanowiące nieruchomości wspólną w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali	..... m ²	..... m ²
<p>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się)</p> <p>BUDYNEK - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach</p>			
E.3. BUDOWLE			
Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	..... zł*

Budowle lub ich części związane z działalnością gospodarczą w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków	wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	..... zł*	
E.4. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH			
	1. Budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	..... m ²	..... m ²
	2. Inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie) ..... .....	..... .....

F. PODATEK ROLNY

F.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)						
klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych					
	orne	sady	użytki zielone	rolne zabudowane	zadrzewione i zakrzewione	ogółem ha
I						
II						
III						
IIIa						
IIIb						
IV						
IVa						
IVb						
V						
VI						
razem						
grunty pod stawami zarybionymi łososiem, trocią głowacicą, palią pstrągiem						
grunty pod stawami zarybionymi innymi gatunkami ryb						
grunty pod stawami niezarybionymi						
grunty pod rowami						
RAZEM						

F.2. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIENIONYCH I ULGACH W PODATKU ROLNYM
(podać numer działki, klasę, powierzchnię gruntów oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie lub ulga)
.....
.....
.....

G. PODATEK LEŚNY	
G.1. POWIERZCHNIA LASU	
	Ogółem ha
1. lasy	.....
2. lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	.....
G.2. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU LEŚNYM	
	Ogółem ha
1. lasy z drzewostanem do 40 lat	.....
2. lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	.....
3. użytki ekologiczne	.....
inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika)	
H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
IMIĘ	NAZWISKO
DATA WYPEŁNIENIA	PODPIS (y) PODATNIKA (ów) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA(ów)
I . ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
Uwagi organu podatkowego	
Data i podpis weryfikującego formularz	

**Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 800 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.*